

VALLI

DATA DE EXPEDIÇÃO: 23/02/2016

FILIAÇÃO: FRANCISCO LUIZ

JUVELINA CADENA LUIZ

NATURALIDADE: MAFRA/SC

DATA DE NASCIMENTO: 31/01/1976

DOC. ORIGEM: COMARCA=RIO NEGRO/PR, PIEN

C.CAS=1166, LIVRO=12B, FOLHA=77

CPF: 014.881.489-10

CURITIBA/PR

MARCUS VINICIUS DA COSTA NICHELOTTI

**É PROIBIDO PLASTIFICAR**

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

**RG: 6.499.590-1**



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CIVIA





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁNSITO  
CARTILHA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



P  
R

NOME

JANETE APARECIDA DOS SANTOS

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF

21R4080322    SESP    SC

CPF

025.393.449-41

DATA NASCIMENTO

18/12/1978

FILIAÇÃO

LAURO TELES DOS SANTOS

ANA ALVES DOS SANTOS

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

B

Nº REGISTRO

04459652460

VALIDADE

24/07/2023

1ª HABILITAÇÃO

19/09/2008

VÁLIDA EM TODOS  
O TERRITÓRIO NACIONAL

1687916441



**CONTA**
**FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE

MATRÍCULA

ROSINEI CARLOS LUIZ

1659.6736

ENDEREÇO

NÚMERO

Nº LADO - Nº FRENTE

R UBERLANDIA

177

189

CEP

LOCAL

83.860-000

PIEN

ROTEIRO DE LEITURA

HIDRÔMETRO

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

201-50-25-050-23674

Y23LM0760659-4-1

016 001

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

Turbidez

Cor

Cloro

Flúor

Coli. Totais

Nº Mínimo de Amostras Exigidas

5

5

5

0

5

Nº Amostras Realizadas

6

6

6

10

6

Nº Amostras que Atenderam à Legislação

6

6

6

10

6

 Definições  
no verso

Conclusão

Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

PREFEITURA(R\$)

SANEPAR(R\$)

TX LIXO PREFEITURA

18,79

MULTA TX LIXO PREF

0,38

MULTA AGUA

1,98

JUROS MORATORIOS

0,22

AT. MONET. P/ ATRASO

0,04

FAIXAS DE CONSUMO

VOLUME

VALOR M3/R\$

TOTAIS

AGUA

AGUA

ESGOTO

RES Minimo

5

48,97

De 6 a 10m3

5

1,52

7,60

De 11 a 15m3

5

8,44

42,20

De 16 a 20m3

1

8,48

8,48

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

06/23	07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24
15	13	15	15	12	15	15	12	15	12	15

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
32	14/05/2024	20	36	16	05/2024
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA		MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES		VENCIMENTO	
				25/05/2024	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL	
13/06/2024	107,25		21,41	128,66	

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO



NOME:

**ROSINEI CARLOS LUIZ e  
JANETE APARECIDA DOS SANTOS LUIZ**

MATRÍCULA:

000646 01 55 2014 2 00012 077 0001166 17

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS  
CÔNJUGES

**ROSINEI CARLOS LUIZ**, brasileiro, operador sênior, nascido em 31/01/1976 em Mafrasc, residente e domiciliado à Rua Uberlândia, 11, em Avençal, Piên-PR, filho de Francisco Luiz e Juvelina Cadena Luiz; **JANETE APARECIDA DOS SANTOS**, brasileira, cozinheira, nascida em 18/12/1978 em Guarapuava-PR, residente e domiciliada à Rua Uberlândia, 11, em Avençal, Piên-PR, filha de Lauro Teles dos Santos e Ana Alves dos Santos.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Aos vinte e cinco dias do mês de julho do ano de dois mil e  
catorze.

DIA	MÊS	ANO
25	07	2014

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

**COMUNHÃO PARCIAL DE BENS**

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

Ele continuou assinar-se: **ROSINEI CARLOS LUIZ**, ela passou assinar-se: **JANETE APARECIDA DOS SANTOS LUIZ**.

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

SERVIÇO DISTRITAL DE PIÊN  
Antonio Sérgio Rodrigues  
Piên/PR  
Rua Acre, 162  
Fone: (41)3632-2489

**FUNARPEN**  
SELO DIGITAL N°  
**Up3iD.qiNQY.DANIW**  
Controle:  
**rXdyQ.x6dT**  
Consulte esse selo em  
<http://funarpen.com.br>

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.  
Piên-Pr, 25 de julho de 2014.

*Edna Francisca Peres dos Santos*  
Edna Francisca Peres dos Santos  
Escrevente

## **CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE TERRENO**

### **IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES:**

**VENDEDORES:** **NELSON ANTONIO TABORDA**, Brasileiro, Casado, Agricultor, portador da cédula de identidade RG: 3217288-1 SSP/PR, e CPF: 489.407.049-91, e **ROSANI APARECIDA MACHADO TABORDA**, Brasileira, casada, Agricultora, portadora da cédula de identidade RG: 8.321.564-0, e CPF: 031.103.439-08, residentes e domiciliados na Rua Duque de Caxias, nº163, Centro, Piên, Paraná.

**COMPRADOR:** **ROSINEI CARLOS LUIZ**, Brasileiro, Casado, portador da cédula de identidade RG 6499590-1 SSP/PR e CPF: 014.881.489-10, residente e domiciliado na Rua Uberlândia, nº177, Avencal, Piên, Paraná.

**As partes acima identificadas têm entre si, justo e acertado o presente Contrato de Compra e Venda de Terreno à prazo, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.**

### **DO OBJETO DO CONTRATO**

**Cláusula Primeira** – O presente contrato tem como objeto a venda do terreno pelo vendedor ao comprador, situado na Rua Duque de Caxias, s/n, quadra 35, bairro: centro, Município de Piên/PR, CEP: 83860-000, possuindo as seguintes descrições: Terreno urbano, com área de 360,00 M<sup>2</sup>, conforme Matricula 19.010 do Registro de Imóveis de Rio Negro/PR.

### **DAS OBRIGAÇÕES**

**Cláusula segunda** – O comprador se responsabilizará pelo pagamento dos impostos, taxas, despesas, responsabilidades fiscais e ambientais que incidam sobre o terreno a partir do momento em que for assinado este contrato, mesmo que o lançamento seja feito em nome do vendedor ou de terceiros.

**Cláusula Terceira** – O comprador se responsabilizará pelas despesas com a transcrição do imóvel, a ser realizada quando da total quitação das parcelas acertadas neste instrumento.





**Cláusula quarta** – A posse do terreno passará ao Comprador quando da assinatura deste instrumento.

**Cláusula quinta** – Quando da assinatura deste contrato, o Vendedor disponibilizará o terreno ao Comprador livre de coisas que impeçam a livre fruição da posse por este último.

#### **DO PAGAMENTO**

**Cláusula sexta** – Por força deste instrumento, o Comprador pagará ao Vendedor a quantia total de R\$ 29.000,00 (Vinte e Nove Mil Reais).

**Cláusula sétima** – O pagamento deverá ser realizado À Vista.

#### **CONDIÇÕES GERAIS**

**Cláusula oitava** – O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.


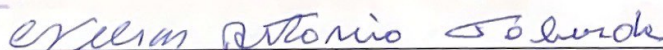
#### **DO FORO**

**Cláusula nona** – Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do Contrato, as partes elegem o Foro da Comarca de Rio Negro.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de iguais teor, juntamente com 02 (duas) testemunhas.

OBSERVAÇÃO: AS DECLARAÇÕES SUPRA SÃO DE RESPONSABILIDADE DAS PARTES CONTRATANTES.

Piên/PR, 10 de Setembro de 2020.



NELSON ANTÔNIO TABORDA

**(VENDEDOR)**



Rosani Ap. M. Taborda

ROSANI APARECIDA MACHADO TABORDA  
(VENDEDORA)

Rosinei Carlos Luiz

ROSINEI CARLOS LUIZ  
(COMPRADOR)

TESTEMUNHA

TESTEMUNHA

SERVIÇO DISTRITAL DE AGUDOS DO SUL

TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - TERESA CARVALHO MOLETTA - TABELIA PR  
Rua Alcides de Lima Manski, 62 - Centro - CEP: 83850-000 - Agudos do Sul - PR - Fone: (41) 3624-1331

Selo digital nº Xj4fE.5VZbJ.IvC7o, Controle: ePH8v.CXv0v. Consulte em <http://funarpen.com.br>

Reconheço por Semelhança as assinaturas de NELSON ANTONIO TABORDA e ROSANI APARECIDA MACHADO TABORDA. Dou fé

Agudos do Sul-Paraná, 14 de setembro de 2020.

Em Teste da Verdade

Ettore Eli Moletta - Escrevente Substituto  
Cod. Segurança: FAVNB7GF-938891-11



SERVIÇO DISTRITAL DE AGUDOS DO SUL

TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - TERESA CARVALHO MOLETTA - TABELIA PR  
Rua Alcides de Lima Manski, 62 - Centro - CEP: 83850-000 - Agudos do Sul - PR - Fone: (41) 3624-1331

Selo digital nº vj4fE.crpH9.IvEK6, Controle: bIHQC.zhJ3T. Consulte em <http://funarpen.com.br>

Reconheço por Verdadeira a assinatura de ROSINEI CARLOS LUIZ. Dou fé

Agudos do Sul-Paraná, 14 de setembro de 2020.  
Em Teste da Verdade

Ettore Eli Moletta - Escrevente Substituto  
Cod. Segurança: FB2C20SZ3-49006A-81





**RECIBO**

Nº

VALOR 29.000,00

Recebi (emos) de Rosinei Carlos Luiz

a quantia de Vinte e nove mil reais — 1 —

— / — / —

Referente a Venda de Lote medindo 360 m<sup>2</sup>

e para clareza firmo (amos) o presente.

Pien

09 de setembro de 2020

Assinatura Nelson Antonio Salazar

Emitente

CPF

RG

